

你笑起来真好看 公司开展“六一”亲子趣味活动

为提前庆祝六一国际儿童节，集团关心下一代工作委员会于5月30日下午组织职工子女们开展了一场丰富趣味的亲子活动，并参观由公司承建的舟山海洋文化艺术中心。

公司为小朋友们定制了大蛋糕，准备了各类零食。面对可口的美食，孩子们充分暴露吃货本质，不一会儿就吃花了猫脸，憨态可掬的模样让人忍俊不禁。集团党支部书记、关心下一代工作委员会主任余海儿为每一位孩子送上精美的礼物，孩子们拿到礼物都格外高兴，迫不及待地拆盒解密。

一本3D西游记书引得小伙伴们爱不释手，有的让家长陪读解说，有的你学孙悟空，我扮猪八戒，活灵活现地“角色扮演”。虽然天公不作美，但细雨飘洒也依然浇不灭他们的兴奋劲。孩子们一个个活泼烂漫，动如脱兔，脸上都洋溢着无比幸福的笑容。

吃饱喝足，稍作休整后，家长们有序地带着小朋友们参观了位于舟山海洋文化艺术中心的博物馆。博



物馆一楼的舟山自然陈列，展示了许许多多古动物化石和植物、动物、昆虫、矿物标本，反映了舟山群岛成岛过程、自然环境和资源蕴藏。

楼三楼参观舟山民俗陈列与舟山历史陈列。通过一张张老相片、一件件旧实物，小家伙们从中学了解了舟山历史，也明白了是老一辈建设者们的艰辛付出才使得一片片平地变成万丈高楼，咱们的家乡才变得如此美丽。

都说每个孩子是天使，他们的眼睛是那么清澈、透明，表情是如此丰富、可爱，他们的天真趣仿佛有种魔力，把我们家长也带回了童年记忆，回忆起孩提时光的点点滴滴，无忧无虑。

小朋友们在爸爸妈妈建设的海洋文化艺术中心度过了一个寓教于乐、丰富多彩的快乐儿童节。活动于一片欢声笑语中圆满结束，临别之际小伙伴们都难掩依依不舍之情。此次相聚，孩子们既结交了新朋友，也增长了新知识，更对父母参与舟山建设的职业工作产生崇拜之情，同时也让我们每一位家长感受到弘业这个大家庭的温暖。

(财务管理部 王琼燕)

不负韶华 疫情当前 我们在行动

2020年的开始就注定是不寻常的一年，新型冠状病毒肺炎来势汹汹，每个人都绷紧了神经。这场疫情来得出乎意料，却又把每个人都牵涉其中。疫情就是命令，防控就是责任，当新冠肺炎疫情降临，注定是一场没有硝烟的战争。没有号角催促，此时有一大批伟大的“逆行者”冲在最前线，用生命拯救生命。此时的我们要做到的就是做好自我防护，减少外出。此前车水马龙的城主干道车辆、行人变得稀少。道路两旁的餐饮店、商场拉下卷帘门不再营业。

年后，各行各业开始为复工复产打赢“双战双赢”做准备：制定防疫应急预案、强化日常监管、掌握员工动态、配备防疫物资等一系列复工复产前的防疫准备。虽然疫情严重，但各行各业的工作人员还在为维护着社会的正常运转作着贡献。

这场疫情对很大一部分莘莘学子带来了影响，家里有一个在读大学的弟弟，会时常关心弟弟复学的情况。翻翻新闻、逛逛贴吧，经常能看到高三学生备战高考的雄心壮志；也有大学学生“毕业季”撞到“疫情期”拿不到毕业证，就业困难的焦虑迷茫；更有国外学子的无助和委屈。

2020年突如其来的疫情仿佛给世界按下了暂停键，莘莘学子失去了方向，各种考试无限期延长。但是往往在这种困难的情况下，更能看到听到很多激励感人话语。“疫情或许打乱了我们的生活节奏，但也给了我们一个重新审视未来的机会。”“经历这次疫情，我更加理解了生命的价值，也更懂得了坚持、努力的意义。”这些激励人心的话语，不单单是说说而已，他们在行动，他们正青春，他们不负韶华。

因为一场疫情，2020年各行各业都受到了重创！二级建造师考试也从一开始的报名延迟，变成了考试延迟。备考的战线被拉长，也没有通知拉长多少。相信不少人在决定考二建时都是信心满满。但因疫情考试一再延期，相信备考二建的同学和我一样都会有放松的时候。我们常常问二建复习到底要花多长时间才适合呢？答案：永远是越早准备越好。我们不要被频出的考试延期消息所蒙蔽，保持学习的不间断，保证每天都学习，我常看见同事之间每天对学习内容进行习题打卡和对真题的探讨，这一举动何尝不是一种激励。机会永远是给有准备的人！定下心来，学习这件事儿犹如逆水行舟不进则退，摸清自身实力，不松懈继续学习。学习耐得住寂寞，学会调节自己杯弓蛇影的情绪和杞人忧天的心态。

疫情就像一本书，有人读出颓废，有人读出自强。我们终将战胜疫情，我们也终将战胜2020年所有备考。

(综合管理部 陈瑛)

给女儿的一封信

亲爱的桐桐：
你好！

“六一”儿童节即将来临，我没有给你准备礼物，只有一封家书，这是第一次和你这样交流，希望若干年后你能读懂这份礼物。

2017年7月14日，你在全家人的不安和等待中降临。你的到来，让这个家多了欢声笑语。你的第一次翻身、第一次爬行、第一次走路，你的每个第一次，都让我们惊喜不已，我们在不知不觉中感受你的成长。记得你第一次上托班，只有25个月大的你让我们错愕你的懂事乖巧，但之后的分离焦虑症让你持续哭闹了十多天，差点被老师劝退。但是，作为全园年纪最小的你，最终却拿到一整学期的全勤宝宝奖状，你的每一个进步、每一个改变，妈妈都记在心里，为你骄傲。

看着你一天天长大，变得善良可爱，欣慰的同时，又免不了忧虑不安，我应该如何正确引导你，我想有些道理，你越早知道越好。

一、尊敬长辈、学会感恩

亲爱的女儿，你是幸福的，从出生起就被爱环绕着，有爱你的家人、老师及同学。妈妈希望你能尊敬长辈，懂得感恩，感谢父母的养育、感谢师长的关爱、感谢朋友的陪伴，尊敬生活中每一个人，感谢人生每一个境遇，不论喜悦都是专属于你的宝贵财富。

二、自己的事情自己做

妈妈发现你已经长大了，可以自己很多事。你可以试着自己起床穿衣、刷牙洗脸，虽然你会觉得做得不太好，鞋子反了、衣服湿了、饭菜撒了，你也可能会害怕被妈妈、老师批评，但是妈妈想说，你会自己做就已经很棒了！尽早养成独立自主的习惯，凡事别太依赖

于父母长辈，其实是妈妈对你的另一种爱。

三、好好读书、一起成长

“爸爸妈妈，不要玩手机了，陪我讲故事吧！”，你知道吗？当小小的你说出这句话的时候，爸爸妈妈都觉得心中有愧。你让我们大人也懂得保持学习的重要性，只有通过读书，才能真正去了解这个世界，获得从容面对生活的底气。我希望你能保持终身学习的能力，在若干年后，可以自豪地对妈妈说，我没有辜负您和爸爸的期望。

情长纸短，千言万语都无法表达妈妈对你的爱。你是妈妈的孩子，其实妈妈更想做你的朋友，在你的成长经历中，妈妈愿意多一点改变、多一些信任、多一些放手，学会蹲下来倾听你的心声。

亲爱的宝贝，这个时代很美好，但这个社会又很复杂，妈妈希望你做一个善良、正直、温暖的人，不管遇到什么危险，一定要保护好自己。你要记得，不管你今后走得有多远、飞得多高，咱们的家是你永远的港湾，爸爸妈妈是你永远坚实的后盾。

最后，有一句话送给我最亲爱的女儿，愿你有好运气，如果没有，愿你在不幸中学会慈悲；愿你被很多人爱，如果没有，愿你在寂寞中学会宽容。

一直在你身后的妈妈



第3期
总第39期
2020年5月31日
庚子年闰四月初九

主 办:弘业建设集团有限公司 网址:www.hyjsgroup.com 准印证号: (浙企) 准字第L032号 内部刊物 免费交流

元成茂在弘业建设集团调研时强调 各工商联系统要当好民营企业的“娘家人”

4月17日下午，由元成茂副主席带队的省工商联调研组到弘业建设集团开展工商联系统“三服务”工作调研。弘业集团董事长王军安向调研组领导简要汇报了企业疫情防控和建设生产等工作情况，并感激政府在疫情期间及后续复产复工期间出台的帮扶措施和优惠政策，及时解决了企业的燃眉之急。同时，王军安就当下中小企业发展等问题提出意见建议。作为省工商联执委企业，王军安表示将一如既往地坚定发展信心，克服各种困难，努力走在前列。

元成茂副主席充分肯定了公司抗疫复工工作成效，并对落实《浙江省民营企业发展促进条例》，切实把各项利好政策贯彻到位提出要求。元成茂副主席强调，



我们要进一步深入贯彻落实习近平总书记在浙江视察时的重要讲话精神，各工商联系统将全力以赴跟踪推

动企业困难问题的解决，积极助力民营经济高质量发展，当好民营企业的“娘家人”。

省工商联调研组是在4月15日到舟山开展民营企业复工复产和工商联系统“三服务”工作调研。调研组一行先后赴嵊泗、岱山两县走访调研，详细了解民营企业复工复产情况和面临的困难问题以及意见建议。同时就疫情背景下开展“三服务”工作情况、2020年度工作谋划和对省工商联2020年工作要点部署安排及有关工作落实情况听取两个县级工商联的汇报。市工商联副主席吕茂兴全程陪同调研。

(董事长办公室 朱瑾瑾)

应对疫情措施有力成绩显著 集团喜获省建筑业防疫工作先进荣誉

5月14日，浙江省建筑业行业协会公布浙建协[2020]25号文件，通报和表彰浙江省建筑业新冠肺炎疫情防控工作先进单位和先进个人评选结果。经评选，弘业建设集团有限公司被授予“浙江省建筑业新冠肺炎疫情防控工作先进单位”荣誉称号，董事长王军安被授予“浙江省建筑业新冠肺炎疫情防控工作先进个人”荣誉称号。

新冠肺炎疫情爆发以来，弘业建设集团迅速响应

中共舟山市委、市政府的要求，第一时间成立了以董事长王军安为组长的疫情防控工作领导小组，科学施策，精准发力，积极应对，切实做好环境消毒、疫情宣传、人员管控等方面工作。企业还结合实际稳抓复工复产，制定多项严格的防疫措施，强化督查制度，统筹打好疫情防控和经济发展这两场战役。在坚持“两手抓”的同时，集团不忘向社会伸援手、献爱心，组织捐款捐物驰援武汉，并带动全体员工在慈善平台

上募集善款，号召员工担任志愿者，助力打赢疫情防控阻击战。

弘业建设集团将继续履行“不忘初心”的责任担当，秉承“一方有难，八方驰援”的爱心宗旨，回馈社会，为建筑业和社会经济高质量发展再作贡献，为夺取疫情防控工作全面胜利贡献弘业人的智慧和力量。

(综合管理部 吴迪芬)

全力冲刺创城决战

□弘 语

5月22日，舟山市召开创建全国文明城市决战动员大会。市委书记、新区党工委书记俞东来在会上强调，创城三年长跑已到了最后百米冲刺时刻，全市各方面要以志在必得的信念、冲锋冲刺的干劲，向全国文明城市桂冠发起进攻，决战2020，誓圆创城梦。

自2018年以来，弘业建设集团根据市委、市政府的工作部署，结合企业实际情况，以主人翁的态度，积极投身于全市的创城工作，受到了上级有关部门的肯定和好评。

如今，创建全国文明城市的全市三年大行动，到了决战决胜关键时刻，我们弘业人要切实增强创城决战的责任感和使命感，争当一线创城奋斗者，逆水行舟用力撑，克服畏难厌战情绪，鼓起善作善成的决心，继续发扬拼劲、韧劲和狠劲，全力以赴、攻坚克难，精准对标、精准发力，实打实地把创城各项工作做好、做实、做细，从一项项小指标抓起，从一个个小细节做起，以一流的精神状态，打好背水一战，使出洪荒之力，为创城工作夺取最后胜利作出新贡献。

做好纳税服务工作 帮扶企业渡过难关 舟山市税务局领导走访弘业集团

4月14日下午，舟山市税务局副局长郑茂元一行来我公司走访，就新冠肺炎疫情防控工作间税收优惠政策落实及减税降费工作情况进行调研，并召开座谈会，公司董事长王军安及相关人员参加了座谈。会上，郑茂元副局长了解了公司生产经营和税收方面等问题，介绍了各项降税减费政策，并征询了关于税务服务等意见建议。董事长王军安感谢在新冠肺炎疫情期间，国家出台的各类减税降费政策，感谢政

府及相关部门对公司排忧解难，公司仍将切实履行纳税义务，遵循相关规定，积极响应税企互动。

王军安董事长和郑茂元副局长还就生产经营、税务风险、纳税申报等方面问题深入交流。郑茂元副局长强调，税务局是政府对纳税人进行服务的窗口，将继续做好纳税服务工作，全力支持企业复工复产，帮助企业共同渡过难关。

(财务管理部 王伊琳)

市安全生产攻坚行动调研公司一在建工程

日前，为有效防范各类安全事故，坚决遏制各类较大事故，浙江省要求开展为期20天的“护航复工复产安全生产攻坚行动”，以在疫情防控和复工复产全面推进期间，保障建筑安全生产形势平稳向好。

4月2日下午，由市住建局、市应急管理局、市



建筑业管理服务中心组建的攻坚行动领导小组一行到弘业建设集团原西门车站安置项目部，开展复工复产安全生产工作风险隐患排查整治。

检查组在详细了解项目复工复产情况后，深入实地对施工现场危险化学品管理情况、消防安全管理情况、危险性较大大部分分项工程及起重机械、塔吊、升降机、脚手架等大型机械设备进行隐患排查并予以指导。

安全生产是企业生命线，在疫情防控和复工复产全面推进期间，公司各项目部将时刻紧绷防控之弦，构筑安全屏障，切实落实安全生产攻坚行动各项要求，推动复工复产提速扩面。

(编辑部)

巧手做花艺 献礼致母亲 公司开展母亲节主题活动

浓情五月天，最美母亲节。为热烈庆祝母亲节的到来，公司党支部联合工会于 5 月 9 日下午举办了一场以“给母亲献花”为主题的花艺沙龙活动，现场 20 余名女职工共赴花海盛宴，DIY 插花为母亲献礼。

玫瑰花、康乃馨、满天星、乒乓菊……锦绣团簇，黄、绿、蓝、粉、紫……斑斓缤纷，满室琳琅入眼，芬芳扑鼻引得女职工们早已兴趣盎然，雀跃欲试，一个个如蝶般翩跹于物料堆，一双双素手如梭般取材、修剪、搭配、点缀、捆扎、包装……大家忙得不亦乐乎，或独自沉浸、巧妙构思；或交头接耳、相互借鉴；或大插大摆、随性发挥；或精雕细琢、



不断比拟，每一个人都享受着创作带来的妙趣体验，

活动既赏心悦目又陶冶情操，现场氛围轻松惬意，其乐融融。

经过一番努力，一件件新颖别致的作品“新鲜出炉”呈现于众，每一款都是独一无二的专属高定，或清新淡雅，或鲜艳流丽，或错落有致，或独具一格，各类花艺斗色争妍，竞相逞美，所有人脸上也都笑靥如花，活动于一片欢声笑语中圆满落幕。

此次花艺沙龙活动旨在感恩母亲，弘扬传统美德之余，丰富员工文娱生活，提升审美品位。同时，也为担任为人女为人母双重角色的公司女职工借花献礼，提前让大家度过一个有意义的节日。

(编辑部)

荣誉角

集团喜获 2019 年度省、市建协颁布的多项殊荣

日前，浙江省建筑业行业协会、舟山市建筑业行业协会颁布相关文件，表彰通报了一批荣获 2019 年度省级、市级先进企业与优秀个人名单。经评选，弘业建设集团喜获多项殊荣。

集团公司被浙江省建筑业行业协会评为 2019 年度浙江省建筑业先进企业。

董事长王军安、总裁江雨被舟山市建筑业行业协会评为 2019 年度舟山市建筑业优秀企业经理。

副总裁王伟军被浙江省建筑业行业协会评为 2019

年浙江省建筑业企业优秀项目经理。

王军波、王增波、宓舟斌、陈勇、金辉、李霞、王凤凤、王磊杰、董军、王健、蒋明杰被舟山市建筑业行业协会评为 2019 年度舟山市建筑业优秀项目经理称号。

弘业集团将以荣誉为鞭策，蹄疾而步稳，勇毅而笃行，加快转型升级步伐，铸就更多精品工程，创造新业绩，谱写新篇章。

(编辑部)

公司一在建项目工地获文明施工通报表扬

5 月 14 日，舟山市建筑业管理服务中心发布舟建管〔2020〕10 号文件，通报了 5 月 6 日——12 日开展的关于新城区区域在建工程文明施工管理专项检查情况结果。

其中，弘业建设集团有限公司承建的舟山医院临城新区综合性医院急诊综合大楼项目因积极推进施工围挡标准化建设和文明施工标准化管控措施，被予以通报表扬。

该项目是市属民生工程之一，项目部自开工以来

(编辑部)

公司表彰通报 2019 年度优秀团队、先进员工

2019 年，集团公司在上级有关部门的关心支持下，通过全体员工的共同努力，较好地完成了董事会制订的 2019 年度企业发展计划考核指标。为肯定成绩，鼓励先进，经各部门、各项目部推荐并经集团公司研究决定对一批优秀团队及先进员工授予表彰通报。

弘业应急抢险救援队被授予“最美逆行者”；原西门车站安置项目部被授予“最美建设团队”；宓舟斌被授予“走出去骨干标兵”；王定、沈舟伟、应海波、陈

冬、黄艺、董军、王健被授予“项目管理标兵”；范牛牛、舒筱雅被授予“科技创新标兵”；陈瑛、王凤凤、俞峰被授予“综合服务标兵”；张梦倩、贺群被授予“团队合作标兵”。

所有受表彰团队和员工表示将继续努力，戒骄戒躁，再创佳绩。同时，集团要求全体员工要抢抓机遇、守正创新，以时不我待的紧迫感和舍我其谁的愿力奋战 2020，争取公司各项事业再上新台阶！

(编辑部)

新一期『青春同行』弘业青年大讲堂众盼而至

5 月 19 日晚，第九期“青春同行”弘业青年大讲堂于公司 10 楼会议室内拉开序幕。公司总裁江雨、副总裁蒋文龙、王伟军、施玉芳等领导应邀出席，公司青年骨干、项目经理积极参加。会议由公司团工委委员蒋明杰担任主持。

本期大讲堂，特别邀请浙江六和（舟山）律师事务所副主任周世忠律师为主讲人，为大家带来一堂名为《承包人在工程纠纷诉讼中的攻守道》课程。

周世忠律师执业多年，在建筑工程领域拥有丰富的建工案例经验。他理论结合实际从诉不诉、哪里诉、起谁诉、谁起诉、诉什么、诉前工作、诉中工作、诉后工作八个方面，深入浅出地向与会人员做了详细的讲解。在座学员认真听讲，勤于发问。周律师不仅答疑解惑，还给予专业指导，他站在承包人的角度，分析了承包人在签订、履行建设工程施工合同过程中可能面临的问题及解决办法，使大家对建设工程施工合同纠纷与预防等相关法律法规有了更深入的理解。

本场讲座内容翔实，干货满满，针对性强，所举案例均是发生在舟山的真实工程纠纷事件，既给大家普及了相关法律知识，也给各位同事起到预警作用，有效地提升了企业风险防范意识。

(编辑部)



企业动态

创新 思变 开拓——集团召开经理办公会议

4 月 27 日下午，集团召开公司经理办公会议，各部门就落实 2020 年度工作、研讨企业发展进行交流，董事长王军安参加会议并讲话。会议由集团总裁江雨主持。

会议明确了 2020 年度公司重点工作安排，确定

了 2020 年各部门绩效考核指标。同时，各部门负责人围绕企业发展各难点，交流相关意见与建议。

王军安指出，面对此次疫情危机，企业一定要创新思维，适应市场和环境。他结合公司实际提出四点要求：一、积极思变，依靠大市场，做好业务

突破；二、调整模式，拓宽渠道，做好上下游产业发展；三、强化管理，深入学习引导，增强团队凝聚力；四、合作思维，共建共享资源，实现互惠互利。

(编辑部)

精细管理筑品质 人文和谐安居梦 走进集团“最美建设者团队”——原西门车站安置项目部



来到西门工地，有别于以往建筑工地给人“脏乱差”的标签，映入眼帘的是一派整洁、美观、有序之象。沿安全连廊进入工地，脚下道路干净如洗，不见任何车胎、泥印子；环顾四周，工人们也都按部就班，井井有条地开展紧张而忙碌的工作。此次走进项目工地，我们走近距离解锁集团 2019 年度“最美建设者团队”——原西门车站安置项目部背后的故事。

以人为本 让建筑工地成为城市文明宣传的“窗口”

“场布很重要。”项目负责人赵海鹰应邀受访时说。施工场地布置既要符合要求，又要给人留下好印象，西门项目部把建设工地打造成为城市文明宣传的“窗口”，切实传递了正能量。

原西门车站安置项目是区属重点民生项目之一，该项目位于定海老城区中，周边环境比较复杂，工地南面、东面紧临城市主道路；北面、西面又紧挨住宅区。因此，在进场之初，项目部就把“以人为本”的管理理念重点纳入场布设计，用心构建文明施工环境。

经过精心筹划设计，项目部将施工作业区、物料加工区规划在场地中央，确保塔吊旋转施工半径远离居民区；在紧邻小区的西部、北部区域设置办公区域和样板展示区域。同时，项目部还在基础阶段与居民区交界处安装 6 米高的防尘网，通过网上的水管滴漏，形成水膜，将吹向小区方向的灰尘颗粒牢牢粘附，阻挡扬尘；在结构施工阶段，采用低噪声设备，模板、脚手架支设、拆除、搬运时必须轻拿轻放，上下左右有人传递；外架钢管一律油漆刷好后再进场，避免异味扰民。此外，项目部还勒令材料车早间进场不卸货、不鸣笛，待 9 时后错开高峰方可运行；城市夜间施工禁止时段为晚上 10 时至清晨 6 时，而项目部人员将加班时间控制在晚上 9 时左右就退场，最大程度保障周边居民休息……

项目部扬尘降噪、助力创城等一系列举措多次在电视、报纸等媒体上荣获表扬，实现了建筑工地文明施工标准化建设、施工现场管理规范化、安全标准化及场容场貌秩序化等目标，切实争做旧城改造“排头兵”，为全国文明城市创建起到了良好的示范带头作用。



而这一切得益于项目部将温暖的人文之情融于冰冷的建筑工地，坚持每个施工环节都优先考虑到“人”，实行人性化管理，展现了以人为本的大格局。

精细管理 把简单的事情做细化、美化、责任化

每当赵海鹰经理被同行问起，如何把工程做好时？他回答：关键取决于有人去做，把简单的事情重复做，做到事事细化、美化、责任化。而原西门车站安置项目团队正是将这一理念熟稔于心，付诸于行，在项目施工过程中狠抓细节、力求美观，脚踏实地践行精细化管控。

材料是质量源头，失之毫厘，谬以千里。面对材料市场的参差不齐，项目部曾经遇到过材料实物与包装品牌不符的情况，为避免此类问题，材料员和施工员双双联手，对主要材料实行精细化管控，杜绝留存一丝侥幸与惰性，力行对招投标合同上指定品牌厂家进行实地考察，充分掌握该材料近期流通的产品包装如何，成分如何，质感如何，发货渠道如何，货源是否充足等情况。以亲力亲为的市场调查，掌握发言权和主动权，以更好地鉴别产品，让材料用得得更省心、安心。

一方面，项目部把已考察合格的同批材料取样两份，一份留样备注品牌名称和供应商签名，一份送样确保是否符合相关标准。待样品检验合格后，项目部还把后期分批量进场的材料与原来留样的材料进行对比，一旦遇上货不对板的材料，将严格按照相关规范要求把控质量源头，及时清理退场。另一方面，项目



人员对材料验收检查不懈怠，如界面处理剂、抗裂抹面砂浆、无机轻集料保温砂浆材料至少需要提前半个月做实体样板，以便检验两种材料之间的粘性度好坏，防止大批量施工时出现起壳、开裂，造成返工，从而发生材料浪费、工期延误等不良现象。

原西门车站安置房项目由绿城代建，实行绿城全过程把控。为切实符合建设要求，项目部在工程开工前，组织项目部人员实地观摩绿城的优秀项目，深入了解绿城在每个阶段的施工标准，学习积累新知识，新工艺，并从中不断取优、借鉴，再结合自身实际，运用到项目建设上来。每一次观摩学习之后，项目部就召开集体培训，大家于培训中发现问题及时整改，同时防止下次再犯，这一套学习、培训系统成为项目部最受欢迎的“团建活动”。

对于工艺精细化管理，项目部推行“样板先行”制度，在经过精密的策划和严格的检验后，集中展示各类样板，并组织现场学习，待技术交底后再启动大面积施工。“样板先行”这一举措有效避免了工程施工错误、返工等状况的发生，极大地提升了产品品质。同时，项目部严格质量“立法”，做到制度严格、奖罚分明，将质量责任制与经济效益挂钩，实行责、权、利有机结合，从而鞭策项目质量的提升，确保工程质量目标达成。

绿城管理集团每季度都会进行第三方飞行检测。



所谓“飞检”，就是在不通知被检项目施工企业的情况下，邀请第三方机构进行现场突击检测，从不同的角度对现场的建设安全文明施工、综合观感、实测实量、样板管理、防渗漏措施以及工程节点计划完成情况、材料的品质、特定标准工艺做法等方面进行严格检测，并评估评分，然后进行集团统一的得分排名。第三方飞检的标准基本高于国家标准，所以评定的结果更能客观公正、真实全面地反映出被检工程质量水平，可信度与含金量高。

为迎接飞检，项目部“抠”每一个细节，“琢”每一道工序，“磨”每一门工艺，始终保持迎检的姿态，扎实做好各项工作，从材料选择到标准化施工，从品质内控到第三方检测，方方面面精耕细作。

“一面外墙，首先结构做好，其次粉刷做好，再是批腻子一次次打磨，提高平整度。人家做一面墙 3 天够了，我们要做 15 天，期间不论天气好坏都会去检查，看阳光墙面照射平整不平整，不平整的话再一道道去修，直至美观、满意为止。”施工员沈舟伟说。

经施工员苗斌介绍，《建筑工程施工质量验收规范》中规定的硬化耐磨面层的表面平整度允许偏差为 4mm，而我们在这一项上的允许偏差基本控制在 3mm。

面对飞检大考，项目部不单单追求高分，也注重卷面力求美观，如地砖、防滑砖、外墙装饰分格线提前在图纸上进行设计，做到四周平整率达 90%，部分小砖不小于 1/2 砖；楼层面铺砖做到栏杆支座不吃邻砖，极大地提升了项目美观度。

在项目部全员发挥“品质控”和“颜值控”的精细化管理下，原西门车站安置项目于绿城第三方飞检中获得舟山市第一名，全国性第二名好成绩……

原西门车站安置项目部始终以一——缔造品质人居，在于“人”；打造精品工程，在于“精”的理念为主臬，并一以贯之之内化于心，外化于行，用心用情严格把控工程质量关、安全关，以高标准、严要求推进安置房建设，致力于把该项目打造成为旧城改造“标杆工地”。圆众安居梦，推动花园城，他们不愧是公司“最美建设者”团队！

(图片时间：2019 年 6 月)

