

# 创城攻坚 弘业在行动——致全体弘业人的一封信

各位弘业人：

5月22日，舟山市召开创建全国文明城市决战动员大会。中共舟山市委书记、新区党工委书记俞东来在会上强调，全市各方面要以志在必得的信念、冲锋冲刺的干劲，向全国文明城市桂冠发起总攻，决战2020，誓圆创城梦。

创建全国文明城市，拼的是落实力度，比的是最终成效。在这决战决胜关键时刻，我们弘业人要切实

增强创城决战的责任感和使命感，实打实地把创城各项工作做好，打好背水一战，为创城工作夺取最后胜利作出新贡献。为此，公司现提出以下几点要求：

- 1、各项目都要对标创城标准，做好自查自纠。公司全体项目部必须严格对照创城标准，有重点、有步骤，扎实做好文明施工、安全生产、周边环境整治等各项工作，力争以最佳的工地形象和最好的工作成效迎接创城决战。

- 2、公司各办公场所要落实责任，做好环境整治。公司及子公司各办公场所要努力营造安全、文明、整洁、有序的办公环境，细分环境整治卫生任务，以实际行动支持创城。

- 3、全体员工要以创城为己任，积极主动参与。每一位员工要争做文明风尚的传播者、文明行为的践行者、文明创建的参与者，从现在做起，从点滴做起，树立文明形象，维护城市荣誉。

## 红色之旅

为庆祝中国共产党成立99周年，讴歌党的丰功伟绩，引导教育广大党员“不忘初心、牢记使命”，继承和发扬党的优良传统和作风，进一步激发党员同志的工作热情，中共弘业党支部组织开展了一次特别的红色之旅主题党日活动。

### 走访先辈故居 追寻革命情怀

7月1日上午，在党支部书记余海儿的带领下，我们青年党员一行共赴绍兴，参观浙江省重点文物保护单位和爱国主义教育基地——绍兴周恩来纪念馆，走访先辈故居，追寻革命情怀，接受周总理精神教育熏陶。

纪念馆内丰富的陈列资料，生动地记录、再现、讴歌了一代伟人周恩来总理平凡而光辉的一生。随行党员们仔细瞻仰一幅幅泛黄的历史照片，驻足凝视一件件珍贵的历史文献，认真听取周总理的传世话语、点滴故事。青年党员们深刻缅怀、学习、领悟周总理一心为公、甘于吃苦、善立长志的“公”“苦”“志”精神风范；励志弘扬、传承、践行周总理全心全意为人民服务的崇高品德和廉洁奉公的优良作风。离馆之际，大家集结于周恩来总理铜像前，重温入党誓词并合影留念。

参观结束后，我们又来到了由公司承建的位于滨海工业区2017-17地块的绍兴宝龙项目部，深入工地现场，开展送清凉活动。余海儿代表公司向奋斗在高温一线下的工作人员表达了深切的问候与感谢，并为他们送上藿香正气水等防暑降温用品。

余海儿还叮嘱项目部要坚持“以人为本、安全第一”的理念，强调要科学安排夏季施工作业计划，倡导员工们要注意劳逸结合，做好安全防护，提高防范意识，确保建设工程施工安全与职工身体健康两不误。

(舟医急诊综合大楼项目部 方丽雨)



## 青春之旅

### 乡约定海 燃烧青春 释放自我 ——记“重走总书记考察之路之青春定向活动”



日前，由中国共产主义青年团舟山市定海区委员会主办的“重走总书记考察之路之青春定向活动”吸引了来自全区各镇、街道、企事业单位的百余名团员踊跃参加。弘业团支部也积极响应上级号召，组建团队报名参加。大家齐聚干览镇新建村南洞，燃烧青春，释放自我，为美丽青春呐喊，为美丽乡村助力！

活动以一堂专题团课开始，全体青年团员们集中学习了习近平总书记来浙考察的讲话精神。课后，主办方向大家派发了精美的运动包，里面装有印着“定海青年”logo的定制款T恤、帽子、袖套、袋子、水杯和明信片，极富纪念价值。大家统一着装，陆续集结于南洞火车广场。一列满载着故事的八厢绿皮老火车，曾是20世纪70年代接送我国研制“两弹一星”科研人员的功勋专列。车厢现已被改造成餐厅、酒吧、画廊、网吧、会所和售卖海产品、手工艺品等小店。

参赛者们陆续完成签到，抽号，领取任务卡，打卡合影“功勋号”网红火车等解锁任务并通过微信朋友圈分享、抖音互动等方式，向更多

(青春向南)

## 志愿服务

### 创城攻坚战 弘业在行动 公司志愿者开展创城服务进社区活动

7月18日上午，为积极响应我市向全国文明城市桂冠发起总攻的冲锋号角，进一步增强创城决战的责任感和使命感，公司青年志愿者统一身着红马甲，手持清洁工具赴定海东管庙社区开展志愿服务活动。

由于东管庙社区是老城区较典型的老弄堂住宅，年代久远，内矮平房多，基础设施陈旧，环境整治任务较严峻。志愿过程中，大家鼓足干劲，积极分工合作，细致清理绿化丛中的枯枝杂草；认真捡拾被丢弃的碎纸屑、烟头等垃圾；重置摆放社区内的共享单车，确保社区道路通畅，降低公共安全隐

患……  
创建文明城市人人有责，我们每个市民都要从

己做起，践行文明在心，文明在行，共同构建海上花园城市。

(居岛者)



第4期  
总第40期  
2020年7月29日  
庚子年六月初九

主 办：弘业建设集团有限公司 网址：www.hyjsgroup.com 准印证号：(浙企)准字第L032号 内部刊物 免费交流

# 蒲晓斌在弘业环保调研时强调 科技做支撑 党建为引领

6月30日上午，中共舟山市委常委、组织部部长蒲晓斌赴海洋产业集聚区开展“三服务”活动，调研走访了舟山弘业环保材料有限公司，详细了解企业复工复产、非公党建和人才引进等情况，推动企业树立“两战两赢”的坚定信心。

弘业环保公司总经理王全省陪同调研组一行实地参观了企业生产车间，讲解了工艺流程，并向调研组领导详细汇报了企业生产经营情况、“两新”党建工



作成效及在科技创新方面获得的成果。

蒲晓斌仔细听取企业汇报，亲切询问企业需求，并对弘业环保重视自主核心技术、研发多项专利产品表示肯定。他强调企业要继续以“科技做支撑、党建为引领”，发挥企业党组织战斗堡垒和党员干部的先锋模范作

用，在科技兴企、机器换人的时代，争做节能环保领域的“小巨人”企业。

(弘业环保 张红雷)

## 齐友国视察民生实事项目进展情况 未来社区蔡家墩安置项目有序推进中

7月29日下午，定海区人大常委会副主任齐友国一行开展2020年政府民生实事项目年中视察工



作，实地考察由公司承建的蔡家墩安置项目。

蔡家墩安置项目是定海区旧城改造项目之一，也是全省首批未来社区试点项目——定海城西社区试点项目的重要组成部分。该项目正在进行桩基工程施工，现已完成桩基工程量的60%。项目部将切实狠抓工程进度，推进质量精细化管理，致力于将该安置小区打造成为环境优美的精品民生工程。

齐友国副主任在视察中指出，要科学规划，做好土地和资金保障，扎实推进安置房项目建设；要重视安置房项目建设质量的监管，做让政府安心、老百姓放心的民生工程。

(编辑部)

## 集团QC小组获省优秀质量管理小组称号

6月16日，2020年浙江省工程建设优秀QC成果发布会在杭州召开，全省各市级专业协会推荐的252个优秀QC小组代表参加了本次成果发布会。其中，由弘业建设集团有限公司申报的舟山金塘李园酒店QC小组、绍兴宝龙QC小组，被评为2020年浙江省工程建设优秀质量管理小组。

此次，舟山金塘李园酒店QC小组获奖课题为《提高墙内配电箱施工质量合格率》、绍兴宝龙QC小组获奖课题为《提高地下室剪力墙外观检测一次合格率》。

《提高墙内配电箱施工质量合格率》课题主要针对“预埋位置设置不符合要求”及“配电箱变形”问题展开，根据相关的实地调查及动态数据，确定“检查人员责任未落实”及“支撑材料变形”是影响墙内

配电箱施工不合格的主要成因，QC小组成员对要因制定对策，有效地提高墙内配电箱施工质量合格率，QC活动达到了预期的目标和效果。

《提高地下室剪力墙外观检测一次合格率》课题主要针对“对拉螺杆切割后未处理”及“蜂窝麻面”问题展开，根据相关的实地调查及动态数据，确定“技术交底不详细”和“对拉螺杆无法取出”是影响地下室剪力墙外观检测不合格的主要成因，QC小组积极做出相应改进，从而提高地下室剪力墙外观检测一次合格率，受到施工人员的一致好评。

公司各项部QC小组将继续以荣誉为鞭策，再接再厉，不断推进质量管理水平的提高、深化和创新，为提升企业工程质量和管理水平添砖加瓦，作出新贡献。

(质量环保部 蒋明杰)

## 集团召开2020年年中经理办公会议

7月10日下午，弘业建设集团有限公司召开2020年年中经理办公会议。会议对上半年工作进行总结回顾，并安排落实下半年工作。会议由江雨总裁主持，王军安董事长参加会议并讲话。

会上，各部门汇报了各项工作进展，并就工作

推进中遇到的问题、意见和建议展开交流。江雨总裁肯定了集团上半年在抗疫攻坚、复产复工、慈善捐助等方面取得的成绩。同时，他指出当前工作中存在的不足，部署安排下半年工作重点。

董事长王军安结合当前的工作提出三点要求：

- 一、要助力新区创城决战，对标标准，全力做好自查自纠；
- 二、要增强工作主动性和全面性，提升执行力；
- 三、要坚持创新升级，适应市场需求，推动企业发展。

(编辑部)

党建风采

## 余海儿被定海区白泉镇党委评为2019年度优秀党务工作者

日前,中共舟山市定海区白泉镇委员会公布白泉镇七一先进表彰文件,余海儿书记被评为“2019年度优秀党务工作者”。  
2019年,中共弘业党支部在余海儿书记的带领下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指

导,以“不忘初心、牢记使命”主题教育为指引,充分发挥了战斗堡垒和先锋模范作用。  
余海儿书记还引领广大党员积极响应泉芯·360区域党建联盟活动,参与各项结对帮扶红色任务,扶弱助困,以实际行动助力白泉“高铁新城”建设。

同时,余海儿作为白泉镇青年优师,坚持做好优师“传帮带”,不断提高青年人才入党积极性,拓宽青年人才入党渠道,潜心作好青年人才与党建平台服务连接的“桥梁”工作,为党支部筑牢青春堡垒。  
(编辑部)

走进工地

## 普陀舵岙河主干河河道及景观二标段工程加紧建设中

近日,由公司承建的普陀舵岙河主干河河道及景观二标段工程进入新阶段,其中主要分部工程中的钢结构桥分部工程已完成钻孔灌注桩、承台及结构柱工作,河道分部工程已完成河道清淤、清表工作,其他各分部工程也正紧锣密鼓地有序开展中,现工程已完成全部总工程量的40%。

该工程位于普陀区东港街道,包括水利项目建设和景观园林项目建设,其中水利项目建设包含河道疏浚、土方开挖、土方回填等,主干河新塘段长度820m;景观园林项目包含景观铺装、景观道、钢结构拱桥、苗木栽植等内容。

为进一步提升河道水质,尽快实现该工程河道防

洪和河道沿线景观要求,项目部正铆足干劲,加班加点,在保证安全和质量的前提下,把因疫情落下的工期尽可能赶上来,确保工程保质保量如期完成。  
(编辑部)



## 助力创城攻坚,前府公寓改造项目进入倒计时

老旧小区改造是民生项目,也是助力创城的重要抓手。由公司承建的定海区老旧小区改造项目-前府公寓改造工程如火如荼地进入倒计时阶段。

据了解,该工程改造内容包括墙面空鼓铲除、墙面新做仿石涂料、安装成品空调架、安装成品铝百叶



棚、楼道改造、屋面改造、管道更换等,改造面积约7903平方米,改造住宅楼4幢,涉及居民90余户。  
自今年5月启动改造以来,项目已完成工程量80%。现阶段工人们正在加紧安装窗台置物架等外墙“五大件”,下一步将做好拆除脚手架等后续工作。“按这个节奏,如果天气好的话,预计半个月就能完工,剩下的就是收尾工作,我们会进行查漏补缺,像修缮路面破损,清洁窗台污渍等,哪里有问题我们都会一一完善。”施工现场负责人介绍道。

前府公寓建于上世纪九十年代,因年代久远,存在设施破损、墙面开裂等诸多问题。经这段时间的文明施工改造,小区极大地提高了“颜值”,改善了居住品质与整体形象,获得了广大住户的认可与赞美。  
(编辑部)

## 防暑防疫两手抓 基层慰问正当时 公司工会开展夏日送清凉活动

入夏以来,高温攀升不断,梅雨又添新愁,奋战在一线的工作人员面临诸多考验。为做好防暑降温及落实安全工作,公司积极开展基层送清凉活动,切实保障广大弘业建设者们身心健康、安全生产、平安度夏。

6月22日下午,在工会主席余海儿的带领下,公司工会及安全保卫部一行深入各个在建工地进行慰问工作并为现场作业人员送上藿香正气水、人丹、清凉油等防暑降温用品和应急药物,把清凉送到职工身边,把温暖送到职工的心坎。

余海儿每到一处都详细询问工程进度及施工人员的身体状况,对一线员工战高温、斗酷暑的辛勤劳动表示由衷感谢。她叮嘱项目负责人要科学安排夏季作息时间,注重员工劳逸结合,落实防暑防疫两手

抓,做好各项安全防护措施,确保项目安全有序开展,人员身心健康工作。  
(编辑部)



今年6月是全国第十九个“安全生产月”,为认真贯彻落实习近平总书记“从根本上消除事故隐患,有效遏制重特大事故发生”的重要指示精神,6月30日,弘业建设集团定海耀都项目部紧紧围绕“消除事故隐患,筑牢安全防线”的主题,开展消防安全事故应急演练,增强工地应急处置能力。

## 防范于未「燃」 生命无演习

火灾无情,防火先行,为了确保演练正常有序开展,项目部组织消防安全知识讲座,为大家普及了防火、灭火、火场逃生相关知识;提前制定了详细的演习方案,并对消火栓、疏散通道、安全出口、消防水池等情况进行检查与核实。

“发现火情,紧急疏散!”随着消防模拟演练正式开始,全体人员按照部署要求和职责分工迅速展开行动,整场演练过程中,各员工反应快速到位,人员疏散井然有序,救援科学及时合理,各环节衔接紧密,各流程有条不紊,较圆满地完成了在建工地模拟火灾险情发生后事故报警、组织救援、应急抢险、有序撤离等一系列任务环节,演练达到了预期实战效果。通过理论和实操相结合,大家了解掌握了基本的消防安全知识,增强了消防安全防范意识和自我保护能力,为建设工地更好地预防和处置火情事故积累了宝贵经验。

防范于未‘燃’,生命无演习,火灾一直是建筑工地的较大隐患,是直接关系人身财产安全的重大问题。弘业建设集团将时刻绷紧安全生产这根弦,做到警钟长鸣、常抓不懈,以更加坚定的态度、更加科学的方法、更加有力的措施,有效防范和坚决遏制安全生产事故,确保生命财产安全。  
(定海耀都项目部)



# 不负韶华 勇毅前行

## ——弘业建设集团2019年度“优秀员工”掠影

百舸争流,奋楫者先;千帆竞发,勇进者胜。一个企业最大的宝藏,就是员工。公司始终把人才引进、人才培养、人才发展作为重点工作,在人才队伍建设中,涌现出一批服务大局,锐意进取的优秀楷模。

“项目管理标兵”定海耀都项目部 沈舟伟



“调解办主任”是定海耀都项目部人员对沈舟伟的戏称,这还要从项目部刚入驻那儿说起。耀都项目部地处老城区主干道中轴,北挨住宅区,东邻幼儿园,周边环境比较复杂,工程施工建设不可避免地会影响到周边群众的出行。为了协调处理好工程与周边居民的关系,也为了确保工程顺利施工,沈舟伟连续数天挨家挨户敲门,寻求沟通理解,认真记录了群众的合理诉求,整理成文,并在项目部传阅。

“只有项目部和群众关系处理好了,工作才能妥善解决,这于于己都方便。”项目入场后,沈舟伟坚持践行以人为本的管理理念,切实按照“六个百分百”做好施工管理:施工工地周边百分百围挡;物料堆放百分百覆盖;出入车辆百分百冲洗;施工现场地面百分百硬化;拆迁工地百分百湿法作业;渣土车辆百分百密闭运输,切实将施工对周边的影响降到最低,赢得了周边居民的一致好评。

从工地新人到技术负责人,沈舟伟就这样在基层坚守了11年。从公司首个国优奖工程建设大厦项目,到深得媒体和群众肯定的西门车站安置项目,他从未停下学习的脚步,那一座座拔地而起的建筑默默见证了他一路的蜕变与成长。

作为定海耀都项目部技术负责人,他日日穿梭于项目中,编制方案可实施性,及时跟进交底工作,监督方案具体实施情况;他多次奔走设计单位,深入沟通了解项目建设的重难点及常见问题的解决方法。此外,他还组织项目人员观摩学习对标工地,组织技术人员成立QC小组,开展质量攻关,进行技术创效。

“这是我第一次担任技术负责人,所以我更要不断学习,严谨规范地完成目标。”沈舟伟认真领悟。他立足施工现场,以班组为源头,对施工各个环节严格把关,落实工程质量“三控制”、“旁站监督制”;他推行分工责任管理的办法,结合奖优罚劣的激励手段充分调动员工的责任心和积极性……

质量之魂,存于匠心。“我只想亲力亲为做好每一项工作,用一点一滴的实际行动铸造更多精品工程。”在平凡的岗位上,沈舟伟一直保有执着的初心,用一丝不苟、认真负责的精神诠释着匠人之美。

“综合服务标兵”集团市场营销部 王凤凤

每每和王凤凤见面,她不是在伏案于报价编制中,就是在埋耳于电话沟通交流中。“忙”是她的代名词,亦是整个市场营销部的真实写照。由于建筑施工企业的业务模式是先承揽任务,后组织施工的订单式生产模式,没有中标通知书,就没有企业后续的一切。因此,招投标是公司各项工作的先导,可谓重任在肩。

“工程未动,造价先行”,投标文件中,投标报价是影响公司能否中标的重要因素之一,而负责投标报价编制的王凤凤就是处于这一核心环节上最关键的一颗螺丝钉。

近年来,随着舟山招投标市场的竞争加剧,公司正逐步与各房地产公司达成战略合作,而编制房地产投标文件,成了王凤凤当下最大的挑战。“房地产投标文件与政府项目投标文件有着较大区别,一方面,编制的时间非常紧张,往往三四天就要出价格;另一方面报价书中的价格要和实际非常贴近,这需要我们时刻关注施工节点,针对施工材料、机械进行动态询价,以确保我们的投标报价合理且具有竞争力。”王凤凤如是说。



每每拿到投标文件,她第一时间组织同事对招标文件进行深入研究,将工程量清单、图纸和技术规范结合阅读,仔细研讨每一项类清单的价格,严格把控每一个数据。为适应房地产客户短、频、快的高效节奏,整个市场营销部加班加点,灯火通明亦成为一种常态。

为了更好地了解掌握多变的市场信息,王凤凤经常深入项目部,查阅专业资料,到施工现场对工程材料、施工工艺进行详细了解。此外,她还对当地市场信息进行摸底,其中包括主要材料的市场价格,机械设备的租赁情况及各种工种的工人价格,为投标报价的合理性提供准确依据。

作为市场营销部助理,她不仅自己学,还带着新人一起学,从施工工艺到建筑材料设备,从各项定额到取费标准,从工程量计算规则到招标文件条文,每一个注意事项,她都事无巨细地详细讲解。

15年的沉淀,王凤凤从土建工程图上一个个代用符号学起,逐步深入到定额套用、市场价格对比等工作,一步一个脚印,完成了从学生到职员,从书本到实践的转变和升华,不仅考取了二级建造师、二级建造师的证书,更是获得了高级工程师职称。

沿着公司发展的轨迹,王凤凤奋力奔跑在追梦的路上。风雨拼搏,王凤凤把热情和梦想献给了平凡的岗位;风雨同行,她用智慧和汗水书写着无悔青春的花章。

“科技管理标兵”集团BIM技术中心 范牛牛

深夜,BIM技术中心办公室灯火通明,范牛牛深吸一口气,欣慰地笑着说,“这是400多张照片跑出来的模型,之前不得要领,现在终于搞定了。”他展示着正在操作的倾斜摄影实景建模技术,毫无困意。如果说一个人最好的工作就是兴趣,那么于范牛牛而言,进入集团BIM技术中心就是他最好的职业选择。

2018年,范牛牛正式加入BIM技术中心,并先后参与原西门车站安置房项目、金塘李园酒店项目、白泉宋都项目等BIM应用工作。“我对BIM技术一直很感兴趣,但苦于没有平台。进入弘业建设集团后,总有种老鼠进米缸的幸福感。”范牛牛笑着解释,“2017年,集团BIM技术中心成立,并和浙江海洋大学开展校企合作,实现了人才、智力等资源的有效共享。所以那时候,集团的重视,高校的专业,项目的实践,团队的合作,都促使我快速成长起来。”

因着兴趣,也因为坚持,他对专业知识的追求总是孜孜不倦,在担任土建造模师期间,他还主动学习了机电建模知识,并临危受命,同时肩负起原西门车站安置房项目的机电建模任务。“当时时间上特别紧迫,我既要确保土建造模工作,也要尽力完成机电建模任务。但毕竟机电建模学的时间很短,也不够系统,所以当时遇到了很多困难,还好团队非常给力,最后也顺利完成了任务。”范牛牛把一切归功于团队,但在这背后,他的付出和努力仍显得举足轻重。

为确保项目模型的精确度,白天,他奔走于设计单位就每一个疑点进行沟通,并深入项目部,向项目经理请教,与施工班组交流,时时掌握项目动态实际;晚上,他便一个人继续坐在电脑前,系统学习机电排布原则,详细研究实现项目案例,一次次调整、修改,甚至推翻重做。短短半个月,他顺利带着团队完成了建模任务,提前优化了施工图建筑结构图纸。



“我们BIM技术中心是一小部分人先学习,再深入推广后,带动大家一起学,传帮带一直都是公司的传统。”范牛牛在获得一级BIM建模师证书和BIM一级等级证书后,带着团队建立了BIM学习微信群及公众号,持续普及着BIM技术应用的相关知识和动态。随后,他着手建立了BIM培训小班,对施工一线的技术人员进行集中授课。为了让这些零基础的学员有直观的切身体验,范牛牛尝试多种授课方式,既简选了BIM相关理论知识,又以项目应用案例演练为重点授课内容,通过实操、答疑,让受训学员有了更深的印象和理解。

“个人的力量很小,但只要团队能汇聚这些绵薄之力,我们就一定可以越走越远。”他始终相信BIM技术中心会因为所有人的努力而熠熠生辉。  
(编辑部)